

BỘ XÂY DỰNG**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11299/BXD-QLDN

Hà Nội, ngày 08 tháng 10 năm 2025

V/v chuyển nhượng vốn của VICEM
tại Công ty CP Vicem Vận tải Hoàng
Thạch, Công ty CP Bao bì Hoàng
Thạch, Công ty CP Bao bì Hà Tiên,
Công ty CP Tấm lợp VLXD Đồng
Nai, Công ty CP Sông Đà 12

TỔNG CÔNG TY XI MĂNG VIỆT NAM	
ĐẾN	Số: 5095
	Ngày: 08/10/2025
Chuyển:	

Kính gửi: Hội đồng thành viên Tổng công ty Xi măng Việt Nam

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 1837/VICEM-HĐTV ngày 23/9/2025 của Hội đồng thành viên Tổng công ty Xi măng Việt Nam (VICEM) về việc kết quả thẩm định giá và phương án chuyển nhượng vốn của VICEM tại Công ty cổ phần Vicem Vận tải Hoàng Thạch, Công ty cổ phần Bao bì Hoàng Thạch, Công ty cổ phần Bao bì Hà Tiên, Công ty cổ phần Tấm lợp VLXD Đồng Nai, Công ty cổ phần Sông Đà 12.

Căn cứ: Luật doanh nghiệp ngày 17/6/2020; Luật số 68/2025/QH15 ngày 14/6/2025¹; Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/8/2025 của Chính phủ²; Luật Chứng khoán; Nghị định số 10/2019/NĐ-CP ngày 30/01/2019 của Chính phủ về thực hiện quyền, trách nhiệm của đại diện chủ sở hữu nhà nước (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 97/2024/NĐ-CP ngày 25/7/2024 của Chính phủ); Nghị định số 91/2015/NĐ-CP ngày 13/10/2015 của Chính phủ về đầu tư vốn nhà nước vào doanh nghiệp và quản lý, sử dụng vốn, tài sản tại doanh nghiệp (được sửa đổi, bổ sung bởi các Nghị định: số 32/2018/NĐ-CP ngày 08/3/2018, số 121/2020/NĐ-CP ngày 09/10/2020, số 140/2020/NĐ-CP ngày 30/11/2020, số 167/2024/NĐ-CP ngày 26/12/2024 của Chính phủ); Điều lệ tổ chức và hoạt động của VICEM ban hành kèm theo Quyết định số 836/QĐ-BXD ngày 23/9/2022 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng; Quyết định số 528/QĐ-BXD ngày 11/6/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng phê duyệt Đề án cơ cấu lại VICEM giai đoạn 2021-2025, sau khi xem xét, trên cơ sở ý kiến của Kiểm soát viên VICEM tại văn bản số 1895/VICEM-BKS ngày 02/10/2025, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Danh mục thoái 100% vốn góp của VICEM tại 05 Công ty cổ phần (Vicem Vận tải Hoàng Thạch, Bao bì Hoàng Thạch, Bao bì Hà Tiên, Tấm lợp VLXD Đồng Nai, Sông Đà 12) đã được Bộ Xây dựng thông qua trong Đề án cơ cấu lại VICEM giai đoạn 2021-2025 tại Quyết định số 528/QĐ-BXD ngày 11/6/2024 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng.

¹ Luật Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp.

² Về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật số 69/2014/QH13 tiếp tục có hiệu lực.

2. Hội đồng thành viên VICEM thực hiện theo thẩm quyền³ và chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật, Bộ Xây dựng, các cơ quan thanh tra, kiểm tra về việc:

- Xem xét, quyết định phê duyệt Phương án chuyển nhượng vốn (thời điểm, phương thức chuyển nhượng vốn, giá khởi điểm, tổ chức thực hiện...) và triển khai chuyển nhượng vốn đảm bảo tuân thủ các quy định của pháp luật hiện hành, theo nguyên tắc thị trường, phản ánh đầy đủ giá trị thực tế vốn đầu tư của doanh nghiệp, công khai, minh bạch, hiệu quả, đánh giá chính xác, xác định đầy đủ giá trị doanh nghiệp, bao gồm cả các nguồn lực về vốn, đất đai, thương hiệu, không để thất thoát vốn, tài sản nhà nước của doanh nghiệp/Nhà nước, thu hồi vốn đầu tư ra ngoài ở mức cao nhất, hạn chế tối đa tổn thất đầu tư trong chuyển nhượng vốn.

- Quản lý, sử dụng tiền thu từ chuyển nhượng vốn đúng mục đích, hiệu quả.

- Quản lý theo thẩm quyền đối với giá trị vốn góp, tỷ lệ sở hữu vốn của VICEM tại 05 Công ty cổ phần (Vicem Vận tải Hoàng Thạch, Bao bì Hoàng Thạch, Bao bì Hà Tiên, Tấm lợp VLXD Đồng Nai, Sông Đà 12) từ khi tham gia góp vốn lần đầu cho đến nay.

3. Kiểm soát viên VICEM chịu trách nhiệm theo dõi, giám sát quá trình tổ chức thực hiện đảm bảo tuân thủ quy định pháp luật, báo cáo Bộ Xây dựng theo quy định.

Bộ Xây dựng thông báo để Hội đồng thành viên VICEM biết, thực hiện đúng theo trình tự thủ tục pháp luật, báo cáo kết quả bằng văn bản về Bộ Xây dựng theo quy định.

ĐIỀU 1. NG THỰC BAN SAO ĐÚNG VỚI BAN CHÍNH.
Số chứng thực: 1.7.9.3.3..... Quyền số: 01-SCT/BS

Nơi nhận:

- Như trên; Ngày: 28-10-2025
- Bộ trưởng (để b/c);
- TT Nguyễn Việt Hùng (để b/c);
- Vụ trưởng Vụ QLDN (để b/c);
- Kiểm soát viên VICEM;
- Lưu: VT, QLDN (PHH).

KT. VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Nguyễn Phúc Hưởng



CÔNG CHỨNG VIÊN
Trần Thị Thu Hằng

³ Theo khoản 2 Điều 21 Luật Quản lý và đầu tư vốn nhà nước tại doanh nghiệp số 68/2025/QH15 ngày 14/6/2025; Điều 1 và Điều 2 Nghị quyết số 253/NQ-CP ngày 26/8/2025 của Chính phủ về việc công bố các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật số 69/2014/QH13 tiếp tục có hiệu lực.